



Wiadomości lokalne

- » W Laboratorium Probe niezmiennie ceny od 19 lat!
- » Było ślisko! Nie wyhamowała i doszło do kolizji
- » Komunikat MZK
- » Czyste powietrze - spotkanie dla mieszkańców
- » Smerfowa wystawa w Bibliotece
- » Mickiewicza ze Staszica z turborondem
- » Czy naprawę Piłsudski był przeciwny powstania Stalowej Woli?
- » Wiadukt na Traugutta otwarty a znaki zakazu ruchu stoją dalej - skarżą się kierowcy
- » Stalowa Wola chce przystąpić do Podkarpackiej Regionalnej Organizacji Turystycznej
- » Kamery na skrzyżowaniu w Stalowej Woli rejestrują coraz mniej zdarzeń
- » W Stalowej Woli przybędzie pomników przyrody
- » Ulica Popiełuszki - podsumowanie inwestycji

[Więcej »](#)

Zasłyszane...

"Dieta rządzi każdą sferą naszego życia: prywatną, zawodową, społeczną. Każdy z nas chce się dobrze czuć i dobrze wyglądać".

Sławomir Górny, dietoterapeuta

Imprezy w mieście

- » Promocja książki "Świadeństwo Zagłady" Romana Niewierskiego
- » Konferencja naukowa z okazji jubileuszu 85-lecia powołania Centralnego Okrepu Przemysłowego
- » Jak widzą muzykę, jak piszą o muzyce

[Więcej »](#)

Fotoreportaże



- » Wiadukt na Romualda Traugutta gotowy
- » Ruszył odcinkowy pomiar prędkości
- » Jarmark Bożonarodzeniowy w Stalowej Woli
- » Remont Popiełuszki ma się ku końcowi
- » SK Nexilis inwestuje 3 mld zł w Stalowej Woli

[Więcej »](#)

Wiadomości lokalne / Polityka i Samorządy

Środa, 12 stycznia 2022 r. godz. 20:35 /Informacja prasowa SIM/

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa w Stalowej Woli z pozytywną oceną wiarygodności kredytowej

We wrześniu 2021 r. Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa w Stalowej Woli złożyła dwa wnioski kredytowe dotyczące realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego związanego z budową Osiedla Ogrodowego w Stalowej Woli.

Podział inwestycji zaplanowano w sposób umożliwiający maksymalne skrócenie czasu budowy przy jednoczesnym uwzględnieniu zapisów obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dotyczącego minimalnej powierzchni działek budowlanych.

Pierwsze zadanie obejmuje budowę 3 budynków trzyklatkowych, w których zlokalizowanych zostanie 108 lokali mieszkalnych. Natomiast drugie zadanie obejmie swym zakresem budowę 5 budynków (trzy bloki jednoklatkowe, jeden blok dwuklatkowy i jeden blok trzyklatkowy), w których zlokalizowanych zostanie 128 lokali mieszkalnych. Powyższy podział zapewni, niezależnie od postępu prac, realizację każdego z zadań zgodnie z przyjętym w roku 2021 harmonogramem.

W dniu 15 grudnia 2021 r. na podstawie § 6 ust. 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków i trybu finansowania zwrotnego w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego oraz minimalnych wymagań dotyczących lokali powstałych przy udziale tego finansowania (Dz. U. z 2015 r. poz. 1720 z późn. zm.), Bank Gospodarstwa Krajowego opublikował na swojej stronie BIP listę pn. "Lista wniosków o udzielenie finansowania zwrotnego złożonych przez Kredytobiorców, którzy uzyskali pozytywną ocenę wiarygodności kredytowej (XI edycja)".

Lista obejmuje 46 wniosków złożonych przez 38 podmiotów wśród, których znalazły się również wnioski złożone przez Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa w Stalowej Woli Sp. z o.o. na planowaną budowę Osiedla Ogrodowego w Stalowej Woli.

Uzyskanie pozytywnej oceny wiarygodności kredytowej to duży krok przy realizacji przedsięwzięcia. Oznacza to, że prognozy związane z budową Osiedla Ogrodowego w Stalowej Woli zostały pozytywnie ocenione przez Bank Gospodarstwa Krajowego.

Zapewnienie środków finansowania na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego pozwala określić harmonogram prac oraz w znaczny sposób przybliżyć rozpoczęcie procesu rzeczowej realizacji inwestycji, poprzedzonej pracami projektowymi i uzyskaniem stosownych zgód i pozwoleń na budowę.

Należy zaznaczyć iż kredyt bankowy jest jednym ze źródeł finansowania budowy i jest to finansowanie zwrotne.

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa w Stalowej Woli Sp. z o.o. przy budowie Osiedla Ogrodowego korzystać będzie również z bezzwrotnego dofinansowania z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa oraz z grantu z Funduszu Dopląt.



Kredyt bankowy jest jednym ze źródeł finansowania budowy i jest to finansowanie zwrotne.

Fot. SIM